

# 賃貸入居申込書（個人契約用）

この申込書においてお客様からご提供頂いた氏名・住所等の個人情報は、弊社の賃貸業務及び賃貸物件の維持管理業務の為にのみ、利用・保管させていただきます。尚、これらの業務を委託する協会会社に弊社からお客様の個人情報を開示することがありますが、当該個人情報の厳重な管理を求め、業務の目的以外の使用は致しません。



申込内容	物件	物件名					号室		
		所在地	〒						
	契約条件	礼金	円	敷金	円			円	
		賃料	円	共益費	円	水道代	円		
		町会費	円	駐車場代	円	駐輪代	円		
		火災保険	円	保証料	円	鍵交換代	円		
	用途	住居 事務所 店舗 住居兼事務所 倉庫 その他 ( )					入居希望日	月	日
転居理由									

申込者	フリガナ 氏名			性別	男・女	年齢	歳	
				配偶者	有・無	国籍		
	現住所	〒			生年月日	年 月 日		
	住居区分	持ち家(自己所有・家族所有) 賃貸 寮 社宅 その他( )						
	自宅TEL			メール アドレス				
	携帯TEL							
	勤務先名				業種			
					職種			
勤務先住所	〒			TEL				
				勤続年数	年	年収	万円	
職業区分 (雇用形態)	正社員 会社役員 契約社員 パート・アルバイト 公務員 自営業 学生 派遣 団体職員 年金受給 生活保護受給 無職 その他( )							

入居者	氏名(フリガナ)	性別	続柄	生年月日	勤務先・学校	携帯TEL
	( )	男・女		年 月 日		
	( )	男・女		年 月 日		
	( )	男・女		年 月 日		
	( )	男・女		年 月 日		
	( )	男・女		年 月 日		

連帯保証人・緊急連絡先	フリガナ 氏名			性別	男・女	年齢	歳	続柄
				配偶者	有・無	国籍		
	現住所	〒			生年月日	年 月 日		
	住居区分	持ち家(自己所有・家族所有) 賃貸 寮 社宅 その他( )						
	自宅TEL			メール アドレス				
	携帯TEL							
	勤務先名				業種			
					職種			
勤務先住所	〒			TEL				
				勤続年数	年	年収	万円	
職業区分 (雇用形態)	正社員 会社役員 契約社員 パート・アルバイト 公務員 自営業 学生 派遣 団体職員 年金受給 生活保護受給 無職 その他( )							

上記の通り記載物件の申込を致します。尚、貸主又は管理会社より当該申込が受諾されない場合において受諾拒否の理由説明等を明示されなくても異議は申し述べません。また、下記記載内容に不正又は偽りがある場合は、本申込みの申請を無効とされましても何等異議ありません。

年 月 日

申込者

仲介業者	ご担当者	TEL	FAX
	住所		

# 《お申込みについて》

申込書を記入される前に必ずお読みください。

## 注意事項

◆記入漏れのないよう正確にご記入ください。

記入漏れがある場合には、他のお客様への物件紹介をお止めすることができません。  
また、記載事項に虚偽があることが判明した場合には、契約解除・無効となります。

◆未成年の方は契約者になれません。

親御さん（またはご親族の方）がお申し込みください。  
学生の場合も、親御さん（またはご親族の方）がお申し込みください。

◆入居審査をさせていただきます。

本申込書を頂いても、審査の結果、お断りさせていただく場合がございます。  
申込人・緊急連絡先・連帯保証人様に、申込書の記入内容・在籍等の確認のお電話をさせていただきます。

◆連帯保証人には、原則として下記2つの条件を満たし、保証能力のある方をお願いいたします。

①申込人のご親族

②日本国籍を有する方

審査の結果、保証人の変更をお願いする場合がございます。  
また、申込人と同居される方は連帯保証人にはなりません。

◆弊社指定の火災保険、保証会社にご加入いただきます。

## 審査必要書類

全て審査に必要な書類となりますので、必ず 申込書と一緒にお送りください。

### 【個人様の場合】

- 申込者本人及び入居者全員の身分証明書  
(外国籍の方はパスポートと在留カード)
- 連帯保証人の身分証明書

☆学生の方・・・学生証のコピー  
☆就労予定の方・・・内定通知書のコピー  
☆生活保護受給の方・・・受給証明書のコピー

### 【法人様の場合】

- 商業謄本
- 代表者の身分証明書
- 連帯保証人の身分証明書
- 入居者全員の身分証明書
- 会社概要

※身分証明書は公的なものに限ります。  
(運転免許証、健康保険証、パスポート、住基カード等)  
※個人様の場合、申込人の収入証明証や通帳の預金残高を  
確認できる書類が必要になる場合がございます。

### 【住居使用の場合】

- 「ライフライン紹介依頼シート (ENECHANGE 株式会社)」

申込書類は LINE またはメールでお送りください。



LINE の  
お友達登録は  
こちらから！

祥エステートオフィス株式会社  
東京都新宿区高田馬場4-4-23 SHO-ESTATE.BLD B1

Mail : info@sho-estate.co.jp